Electromecánica S.A.S
Carlos Cuéllar Ingeniería
Electromecánica y Aire Acondicionado
Celular: 310 839 5525 - 322 568 4884

CARRERA 12B N° 57 - 09
TELÉFONO: 6024017581
administracion@ccielectromecanica.com.co
CALI - VALLE

Diseño
Montajes
Asesoría
Construcción
Mantenimiento
Interventoría

Santiago de Cali, 15 enero del 2024

Señores:
HOSPITAL TOMAS URIBE URIBE
TULUA

Ref. PROPUESTA PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO AL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y REFRIGERACIÓN PARA EL AÑO 2025

De acuerdo con su solicitud, estamos cotizando el servicio técnico de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de refrigeración y aire acondicionado del hospital para el año 2025, en los siguientes términos:

CCI ELECTROMECANICA SAS dispondrá de 5 personas calificada para la atención de los mantenimientos preventivo y correctivo durante el horario de servicios normalmente de (8) ocho horas diarias de lunes a viernes y los sábados de (5) horas.

1. **Mantenimiento preventivo bimestral**

   A los equipos existentes, según listado anexo. La programación será concertada con el área de mantenimiento del hospital.

   Los trabajos relacionados en la programación pueden estar sujetos a variaciones, atendiendo de manera oportuna y en el menor tiempo posible cada uno de ellos teniendo como base las fechas y el tiempo estipulado. Cabe resaltar que la programación es bimestral con un lapso de 3 a 5 horas por unidad, en jornadas dispuestas para esto de lunes a jueves, dejando para el viernes la atención de siniestros.

2. **Mantenimiento correctivo a equipos existentes**

   Reparación de los equipos por daño fortuito o por desgaste de sus componentes. No incluye repuestos ni insumos.

3. **Montaje y desmontaje de equipos por cambio y traslado**.

   Cambio de equipos averiados para baja por equipos nuevos o reemplazos existentes.
   Instalaciones por traslado o por renovación de oficina.
   Instalaciones por aumento de capacidad.
   No incluye materiales e insumos.

4. **Atención de casos urgentes 24 horas.**

Las emergencias serán atendidas con la cantidad de personal técnico que cada caso requiera sin costo adicional por persona.

5. **Mantenimiento preventivo y correctivo a las acometidas eléctricas de cada equipo de aire acondicionado**.

6. **Control estadístico y hoja de vida de equipos**

   Disponemos de un programa sistematizado de control estadístico de mantenimiento y hoja de vida de cada equipo, que nos permite hacer un seguimiento detallado a las actividades realizadas**.**

7. **Constancia de servicio**

   Es un formato, donde se detallan los componentes de cada equipo para su intervención en las actividades de mantenimiento que nos sirve como constancia de la labor realizada y nos permite su registro en el sistema.

8. **Valor total por cinco meses del mantenimiento correctivo y preventivo al sistema de aire acondicionado del Hospital $ 250.000.000 incluye IVA**

Anexo:
Listado de equipos existente en el Hospital Tomas Uribe para el mantenimiento propuesto**.**

Forma de pago:
Cinco mensualidades iguales.

Atentamente:

Carlos J. Cuellar V.
Gerente